

신용 보고서 이해하기

무료 신용 보고서를 요청한 후에 아래 정보를 이용하여 보고서를 이해하고 오류가 없는지 확인할 수 있습니다.

성공적으로 신용 보고서를 검토하기 위해서는 모든 부분을 숙지하고 이해하며, 의미하는 바를 정확히 알고, 신용에 어떤 영향을 미치는지 알아야 합니다.

보고서는 각기 다른 형식이나 용어를 사용할 수 있지만 아래에 설명된 동일한 정보를 다루고 있습니다.

파일 번호: 12345678 발급일: 2017년 9월 30일	
개인 정보	
이름: Miguel Smith	NSS: XXX-XX-1234
다른 이름: Miguel S Smith Miguel Simón Smith	생년월일: 1980년 12월 1일 전화번호: 555-555-1000
등록된 주소: 457 First Street, Littletown, MI 09876 13476 Avenue A, Big City, WI 43526	
등록된 고용 데이터	
고용주 이름: Riviera Restaurants 직위: 매니저 보고일: 2013년 3월 채용일: 2010년 11월	고용주: Freer Chiropractic College 보고일: 2008년 6월 직위: 식품 서비스 채용일: 2008년 3월

개인 정보

신용평가기관은 개인 정보를 이용하여 귀하가 보고서에 등록된 계정을 개설한 사람인지 확인합니다. 그렇기 때문에 개인 정보 부분을 잘 점검하여 정보가 정확하고 최신 상태인지를 확인해야 합니다. 이름이나 사회보장 번호가 올바르게 없을 경우에는 다른 사람의 채무가 부과될 수 있습니다.

공공 기록	
Big City Wisconsin 법원 문서번호 200900001467 515 C St, NE, Big City, WI 43528	
제출일: 2015년 8월 3일	금액: \$11,987
유형: 첩터 7에 의한 파산	책임: 개인

공공 기록

공공 기록 가운데 파산과 일부 압류의 경우에만 3대 신용평가기관의 신용 보고서에 기재됩니다. 공개 법정 기록은 신용 기록과 신용 점수에 부정적인 영향을 미칠 수 있습니다. 파산은 신용 보고서에 최대 10년간 표시될 수 있습니다. 신용 보고서에 부정적인 내용이 있는 경우에는 이자율이 높아지거나 신용이 거절될 수 있습니다.

계정 정보

계정 정보 부분에는 신용 계정이 각각 표시됩니다. 일반적으로 대출 기관에서는 이 정보를 매달 갱신합니다. 보통 납입 내역, 체납 상태, 잔액, 대출 또는 계정 유형이 포함됩니다. 신용 보고서에 잘 모르는 대출 기관의 이름이 있다면 이는 대출 기관의 모회사 이름이거나 대출 기관이 합병한 새로운 회사의 이름일 수도 있습니다. 확실하지 않다면 매월 받는 명세서에 작게 인쇄된 내용을 확인하거나 대출 기관으로 직접 문의할 수 있습니다. 신용 보고서에 다른 사람의 계정이 있다면 이의를 제기할 권리가 있습니다.

신용 카드 회사 및 기타 대출 기관의 계정 정보는 신용 보고서에 요건 충족 또는 정상으로 표시되거나 부정적인 상태 또는 잠재적으로 부정적인 상태로 기록될 수 있습니다.

계정 정보	
Littletown Bank (B62391), 계정 #2010004637	
잔액: \$14,285	납입 상태: 30일 기한 경과
정보 갱신일: 2019년 8월 31일	계정 유형: 자동차
최고 잔액: \$16,500	책임: 개인
연체 금액: \$395	개설일: 2019년 2월 5일
조건: 48개월 동안 매월 \$395 납입	수령 금액: \$395
계정 유형: 자동차	최종 납입일: 2019년 7월 5일

	2019-08-05	2019-07-05	2019-06-05	2019-05-05	2019-04-05	2019-03-05
잔액	\$14,285	\$14,680	\$14,988	\$15,294	\$15,598	\$15,901
예정 납입 금액	\$395	\$395	\$395	\$395	\$395	\$395
납입 금액	\$0	\$395	\$395	\$395	\$395	\$395
미납 금액	\$395	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
등급	30	OK	OK	OK	OK	OK

요건 충족 계정

요건 충족 계정은 신용 보고 기관이 최근에 부정적인 보고를 받지 않았기 때문에 양호한 상태인 계정입니다. 일반적으로 기일로부터 30일 이내에 납입이 이루어지면 체납 상태가 아닌 것으로 보고됩니다. 기간 내에 납입을 하여 신용 기록과 신용 점수를 보호할 수 있습니다.

추심	
Reliable collections (Y76381): 계정 #3629	
원 채권자: ABC Megastore	요청 금액: \$2,500
개설일: 2013년 7월 2일	계정 유형: 개설
잔액: \$1,000	책임: 개인

잠재적으로 부정적인 계정

기한이 경과하였거나 추심 중인 계정은 부정적이거나 잠재적으로 부정적인 계정으로 기록됩니다. 신용평가기관은 일반적으로 미납, 추심과 같은 대부분의 부정적인 정보를 7년간 보고합니다. 원 채권자에 다른 회사의 이름이 있을 수도 있습니다. 대출 기관은 종종 외부 업체에 채권 추심을 의뢰합니다. 또는 채권을 판매하기도 합니다. 이러한 경우에는 최초 대출 기관과 함께 채권을 소유한 새 회사도 신용 보고서에 기록됩니다.

신용 조회

신용평가기관은 기업, 대출기관, 고용주로부터 신용 보고서 조회 요청을 받습니다. 신용 보고서 조회는 사유에 따라 신용 점수에 영향을 미칠 수도 있습니다.

계정에 대한 조회	
타인에게 보이는 조회 내역 다음 회사들이 신용 보고서를 받았습니다.	
Auto Loan Store 90 President Lane, Big City, WI 43529	요청일: 2013년 6월

하드 인콰이어리 (Hard inquiries)

신용 보고서 검토를 위한 하드 인콰이어리는 신용을 신청할 때 대출 기관이 요청합니다. 대부분의 신용 점수 계산 모델은 최근에 얼마나 그리고 자주 신용을 신청하였는지 살펴보기 때문에 하드 인콰이어리는 신용 점수에 영향을 미칠 수 있습니다.

프로모션 조회 다음 회사들이 신용 또는 보증을 확정하여 계약할 수 있도록 이름, 주소, 기타 제한된 정보를 받았습니다. 전체 신용 보고서는 받지 않았습니다. 이 조회 내역은 타인에게 보이지 않으며 신용 점수에 영향을 미치지 않습니다.	
Dress for Success Fashion House	요청일: 2016년 7월
31 Fashion Lane, Big City, WI 43530	

계정 검토 조회 아래 회사들은 사업 거래의 계정 검토를 위한 목적으로 소비자 보고서에 있는 정보를 받았습니다. 이 조회 내역은 타인에게 보이지 않으며 신용 점수에 영향을 미치지 않습니다.	
Bank of Wisconsin	요청일: 2017년 6월
457 State Street, Big City, WI 43532	

소프트 인콰이어리 (Soft inquiries)

소프트 인콰이어리는 대출 기관의 기존 계정 점검, 본인의 신용 보고서 요청, 잠재적 대출 기관의 사전 점검 등과 같은 신용 신청이 목적이 아닌 사유로 신용 파일을 검토할 경우에 기록됩니다. 소프트 인콰이어리는 귀하의 신용 점수에 영향을 미치지 않습니다.

보고서를 확인한 후에도 계속 신경을 써야 합니다

신용 보고서를 확인하는 습관을 가져야 합니다

12개월에 한 번씩 3대 신용평가기관인 Equifax, Experian, 및 TransUnion 에서 무료로 신용 보고서를 받을 권리가 있습니다. 또한 2026년 말까지 Equifax 로부터 12개월에 한 번씩 여섯 차례 무료 신용 보고서를 받을 수 있습니다.

annualcreditreport.com (영어로 설명되어 있음) 을 방문하거나 (877) 322-8228로 전화하여 신청하면 됩니다. 또는 신용 보고서 신청서를 작성하여 신청서에 안내되어 있는 주소로 보내시면 됩니다. 웹사이트를 방문하면 보다 자주 업데이트되는 보고서를 온라인으로 볼 수 있는 방법을 확인할 수 있습니다. 이 방법을 통해 신용 변화를 보다 잘 알 수 있습니다.

바로 조치를 취하여 오류를 수정해야 합니다

샘플 편지를 이용하여 신용 보고서 오류에 대한 이의를 제기하거나 채권 추심에 대응할 수 있습니다. 이러한 편지 양식은 consumerfinance.gov/askcfpb/314 (영어로 설명되어 있음) 에서 찾을 수 있습니다.

신용을 개선하고 보다 잘 이해할 수 있도록 해야 합니다

도움말과 정보는 consumerfinance.gov/consumer-tools/credit-reports-and-scores (영어로 설명되어 있음) 에서 확인하시면 됩니다.

기관 소개

소비자금융보호국 (Consumer Financial Protection Bureau, CFPB) 은 연방 소비자 금융법에 따라 소비자 금융 상품 및 서비스 제공을 규제하며 소비자들이 보다 충분한 정보를 갖추고 금융 결정을 내릴 수 있도록 교육을 실시하고 힘을 실어줍니다.

자세한 내용은 consumerfinance.gov (영어로 설명되어 있음) 에서 확인하십시오.

기관 관련 링크

-  민원 접수하기
consumerfinance.gov/complaint
-  사례 공유하기
consumerfinance.gov/your-story
-  금융 관련 자료 찾아보기
consumerfinance.gov/ask-cfpb
-  의견 나누기
facebook.com/cfpb
twitter.com/cfpb